



LES VILLAS DES COTEAUX

LOT A

VILLA A2



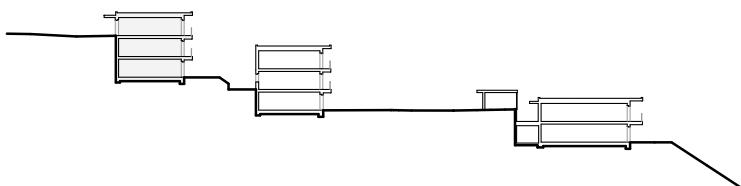
VILLA A2

6.5 pcs

		Niv. 2 m ²	Niv. 1 m ²	Niv. 0 m ²	Total m ²
SH	Surface Habitable	62.2	69.1	66.8	198.1
SE	Surface Externe	8.9	4.8	3.1	16.8
SVN	Surface de Vente Nette (SH + SE)	71.1	73.9	69.9	214.9

SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES

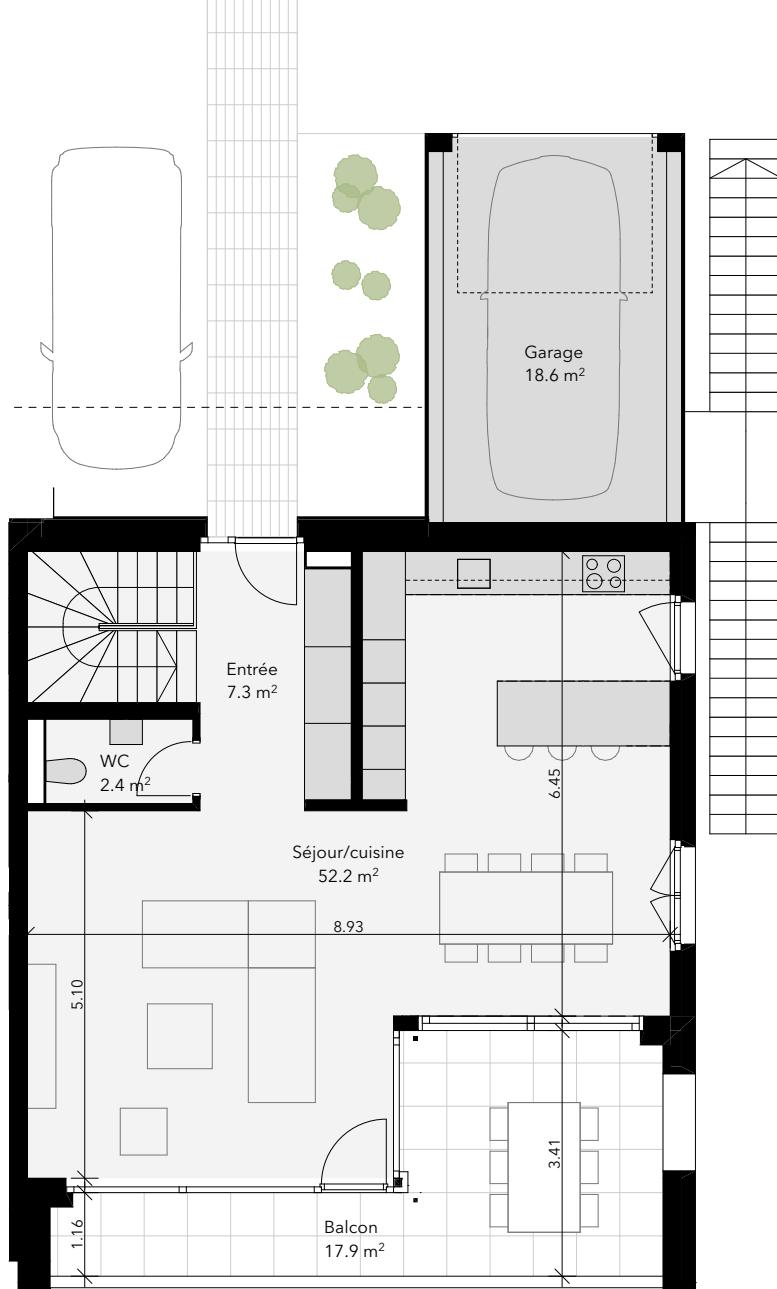
Local jardin	16.1 m ²
Local technique	7.0 m ²
Garage (1 place)	18.6 m ²
Place de parc non couverte	1 pl
Surface parcelle	449.2 m ²



REMARQUES

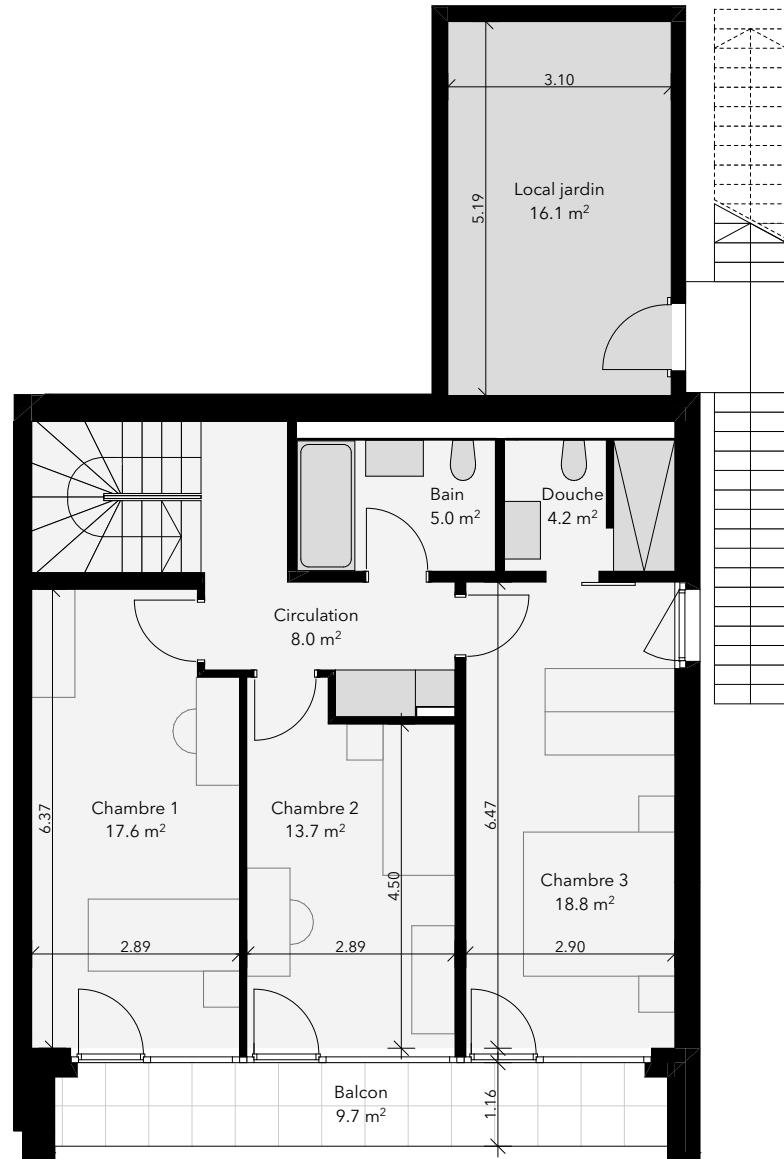
Les surfaces et les plans sont présentés à titre indicatif et non contractuel
 SH = Surface nette habitable + surface construction intérieure
 SE = (Surf. balcon ou loggia) / 2 + (Surf. de terrasse couverte) / 3
 Calcul selon standard Union Suisse des Professionnels de l'Immobilier (USPI)



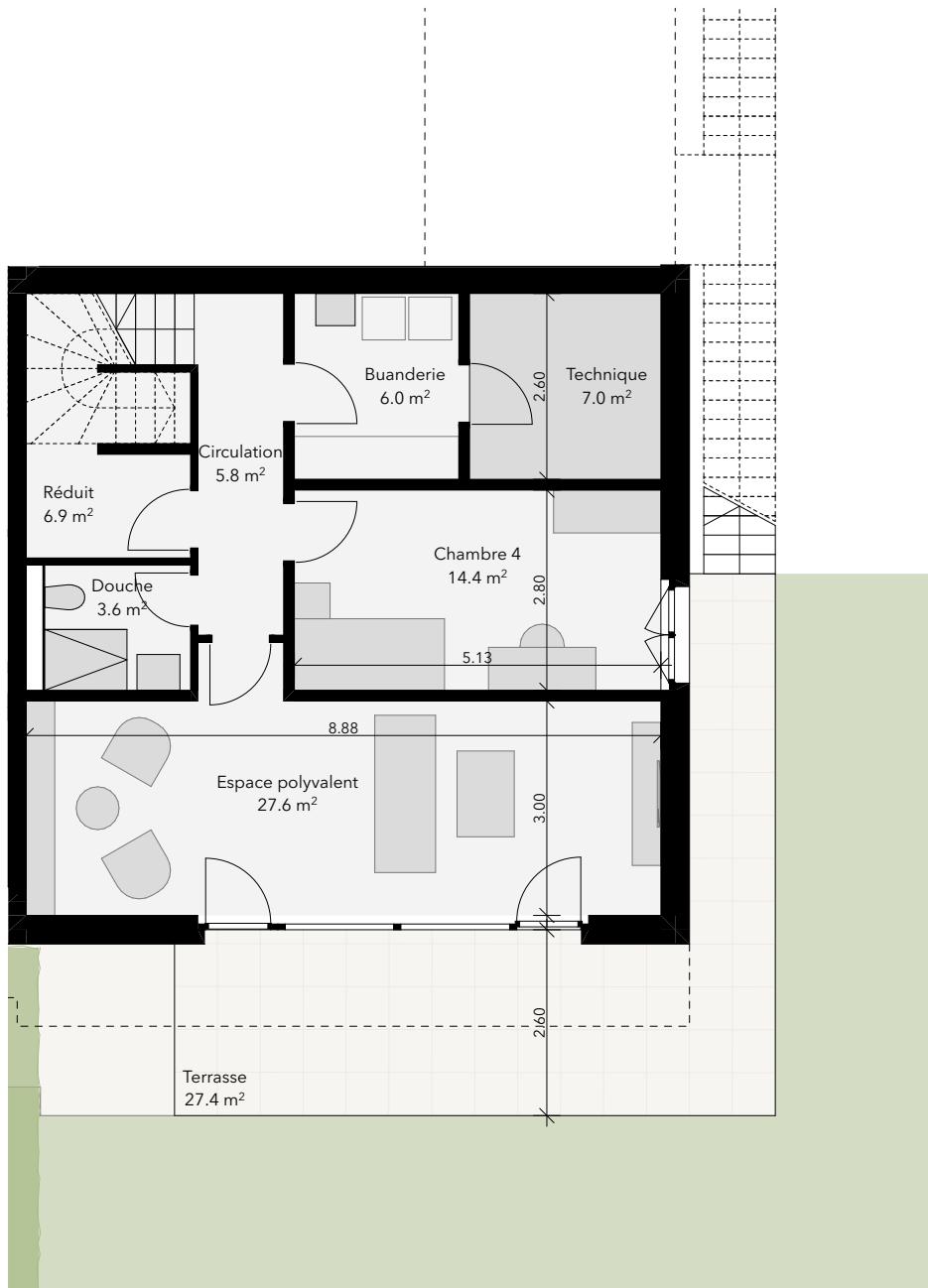


0 1 2 5

VILLA A2 - NIVEAU 2 (Accès)



VILLA A2 - NIVEAU 1



VILLA A2 - NIVEAU 0 (Jardin)



Rue de la Fabrique 2
2016 Cortaillod
T 032 722 18 00
info@masini-groupe.ch
masini-groupe.ch